

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/c AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA” - Avviso di adozione ai sensi dell’art. 32 della L.R. 65/2014 e del Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica ai sensi dell’art. 25 della L.R. 10/2010.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- l’art. 30 della L.R. 65/2014 che disciplina le tipologie di varianti semplificate al Regolamento Urbanistico;
- gli articoli 5, comma 2, lettera a), 5bis, e gli articoli da 23 a 28 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di VAS;

DATO ATTO che:

- tale strumento urbanistico rientra tra le tipologie di cui all’art. 30 della L.R. 65/2014 e risulta altresì strumento urbanistico da assoggettare alla procedura di VAS;
- in data 09/07/2018 è stata avviata la procedura di VAS ai sensi dell’art. 23 della L.R. 10/2010 per lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/c AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 01/10/2018 è stato adottato lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/c AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”;
- con la medesima Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 01/10/2018 sono stati adottati il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica redatti ai sensi dell’art. 24 della L.R. 10/2010.

La Deliberazione Consiliare di adozione, il Rapporto ambientale, la Sintesi non tecnica e gli elaborati della suddetta variante sono depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T..

Il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti in materia di VAS, di cui all’art. 25 della L.R. 10/2010, da effettuare contemporaneamente alle osservazioni sul Regolamento Urbanistico, così come disposto all’art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico sono inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilit%C3%A0-vas/vas> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà prenderne visione e presentare le proprie osservazioni (in carta semplice e debitamente firmate o per PEC con firma digitale):

- sia ai sensi dell’art. 25, comma 2, della L.R. 10/2010, **ovvero in riferimento ai contenuti che riguardano la Valutazione ambientale strategica (VAS),**
- che ai sensi dell’art. 32, comma 2, della L.R. 65/2014 **ovvero in riferimento ai contenuti prettamente urbanistici.**

Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell’ufficio accettante.

LA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI È FISSATA AL

19/12/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Luisa Sogli