



Legenda scheda A

 Perimetro della variante con numero identificativo

 Area non attuata

Zonizzazione di P.R.G.

 Area Piano Centro Storico

 Area ex Buitoni

 Fascia dei 200 metri dalle mura


 Zone A

 Zone B


 Zone C

 Zone D

 Area non pianificata

 Area per aviosuperficie

 Zona PEEP Triglione

 Zone F (attrezzature)

 Zone G (attrezzature di quartiere)


 Parcheggio

 Cimitero


 Distributore

 Verde privato

 Zona a verde

 Fascia di rispetto

 Viabilità di progetto

 Area per attività estrattiva

 Parco fluviale

 Zona E1

 Zona E2

 Zona E3

 Zona E4

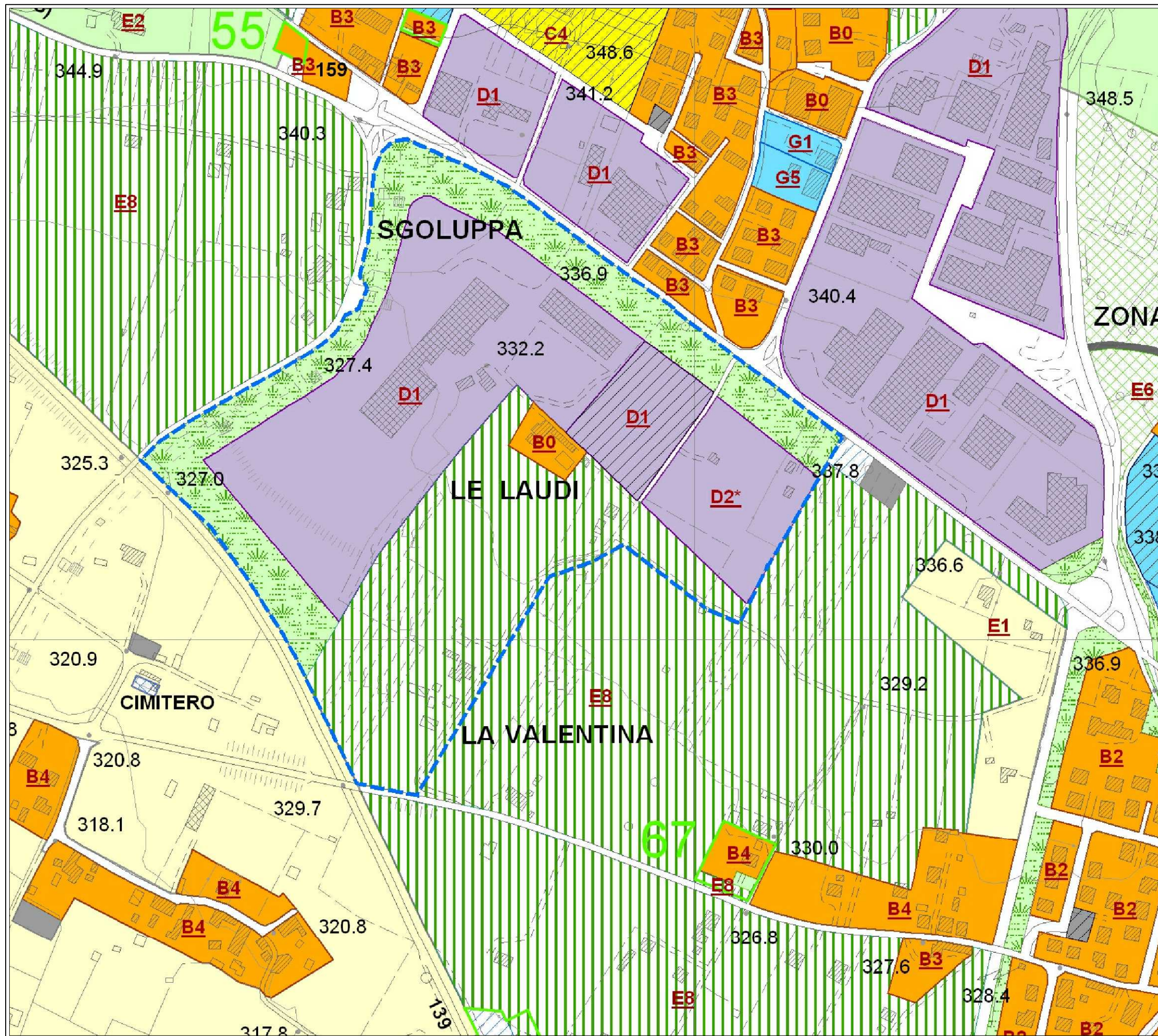
 Zona E5

 Zona E6

 Zona E7

 Zona E8

 Zona E9



ANALISI DELL'ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE

TIPOLOGIA DI STRUTTURA URBANA:

Previsioni non attuate:

ZONA OMOGENEA:	mc:	mq:
D.1.....	327.24.....	1.0908.....
.....
.....
.....
.....

Maglia viaria:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> ordinata | <input type="checkbox"/> sezione stradale insuff. incrocio pericoloso |
| <input type="checkbox"/> parzialmente ordinata | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> casuale | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> con terminazioni a cul de sac | |

Tessuto edilizio:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> preval. compatto | <input type="checkbox"/> omogeneo |
| <input type="checkbox"/> preval. discontinuo | <input checked="" type="checkbox"/> disomogeneo |
| <input type="checkbox"/> lineare | <input type="checkbox"/> |

Tipologie edilizie prevalenti:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> case singole | <input type="checkbox"/> miste |
| <input type="checkbox"/> edifici in linea | <input type="checkbox"/> edifici industriali... |
| <input type="checkbox"/> case a schiera | <input type="checkbox"/> |

POPOLAZIONE (Cens. ISTAT 2001):...35 abitanti.....

DOTAZIONE DI AREE PUBBLICHE ESISTENTI:

Verde pubblico:

mq totali:./.....
mq/abitante:./..... (minimo teorico D.M.1444/68: 9 mq/abitante)

Parcheggi pubblici:

mq totali:./.....
mq/abitante:./..... (minimo teorico D.M.1444/68: 2,5 mq/abitante)

Attrezzature di interesse comune:

mq totali:./.....
mq/abitante:./..... (minimo teorico D.M.1444/68: 2 mq/abitante)

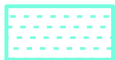
Spazi per la vita di relazione:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> chiesa | <input type="checkbox"/> circolo ricreativo |
| <input type="checkbox"/> oratorio | <input type="checkbox"/> centro sociale |
| <input type="checkbox"/> piazza | <input type="checkbox"/> scuola |
| <input type="checkbox"/> bar | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Legenda scheda B

 edificato di matrice storica (ante 1940)

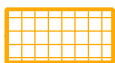
 viabilità storica

 Area terrazzata

 Tessitura agraria a maglia fitta

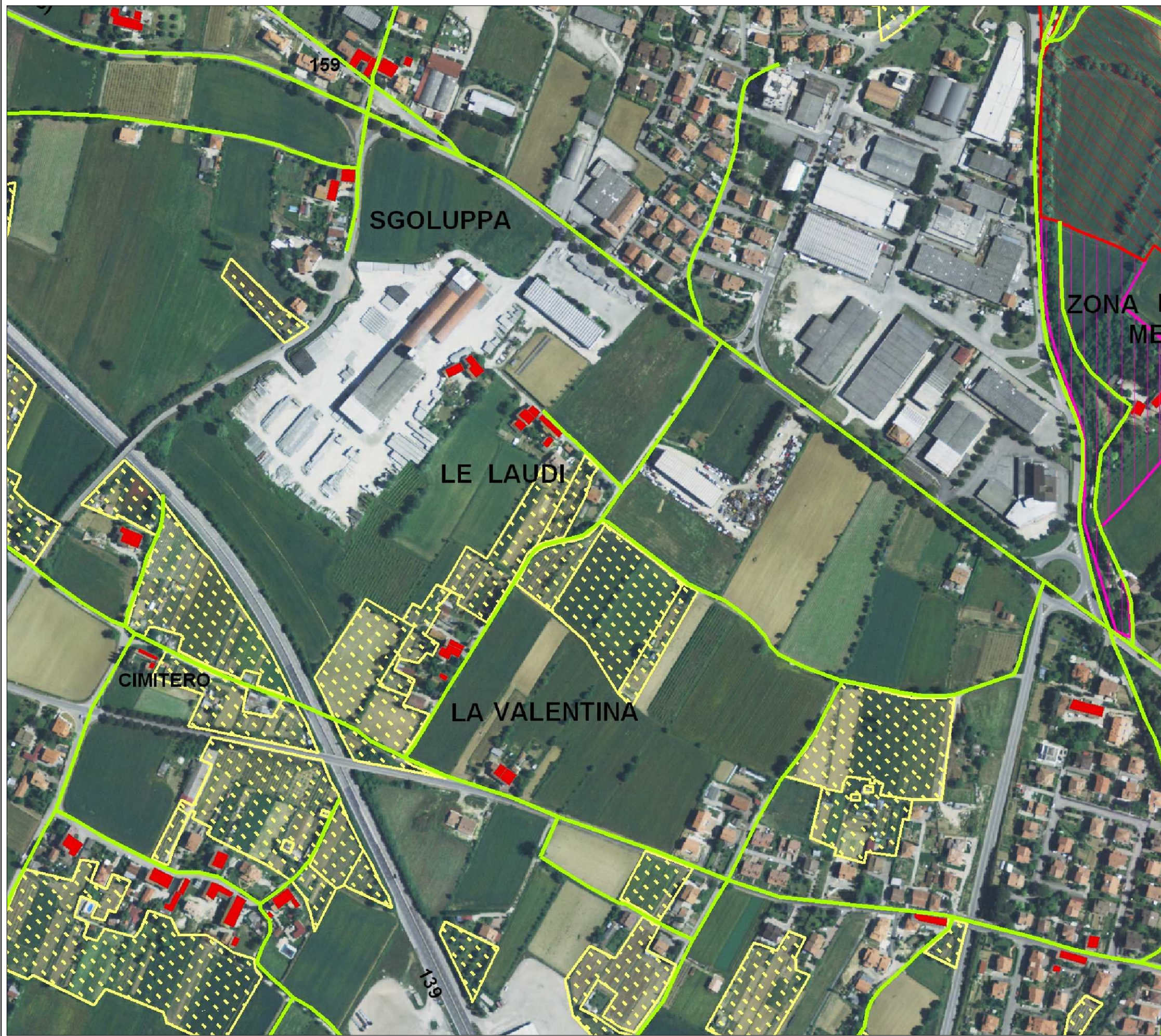
Tutele paesistiche:

 Aggregato

 Edificio specialistico

 Struttura urbana

 Villa



VALORI STORICI, MORFOLOGICI E PAESAGGISTICI

PRESENZA DI VALORI STORICI:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> chiesa | <input checked="" type="checkbox"/> edifici storici sparsi |
| <input type="checkbox"/> villa | <input type="checkbox"/> area di interesse archeologico |
| <input type="checkbox"/> fattoria | <input checked="" type="checkbox"/> strada che conserva i caratteri di viabilità storica |
| <input type="checkbox"/> nucleo antico | <input type="checkbox"/> |

CARATTERIZZAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

Utilizzazione:

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> prevalentemente coltivato |
| <input type="checkbox"/> parzialmente coltivato |
| <input type="checkbox"/> prevalentemente abbandonato |
| <input type="checkbox"/> |

Coltivi:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> coltura promiscua tradiz. | <input checked="" type="checkbox"/> coltivazioni orticole |
| <input checked="" type="checkbox"/> vigneto | <input type="checkbox"/> colture specializzate |
| <input type="checkbox"/> frutteto | <input type="checkbox"/> oliveto |
| <input checked="" type="checkbox"/> seminativo | <input type="checkbox"/> |

Sistemazioni agrarie:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> terrazzamenti | <input type="checkbox"/> arginature |
| <input type="checkbox"/> ciglionamenti | <input type="checkbox"/> |

Elementi di valore naturalistico:

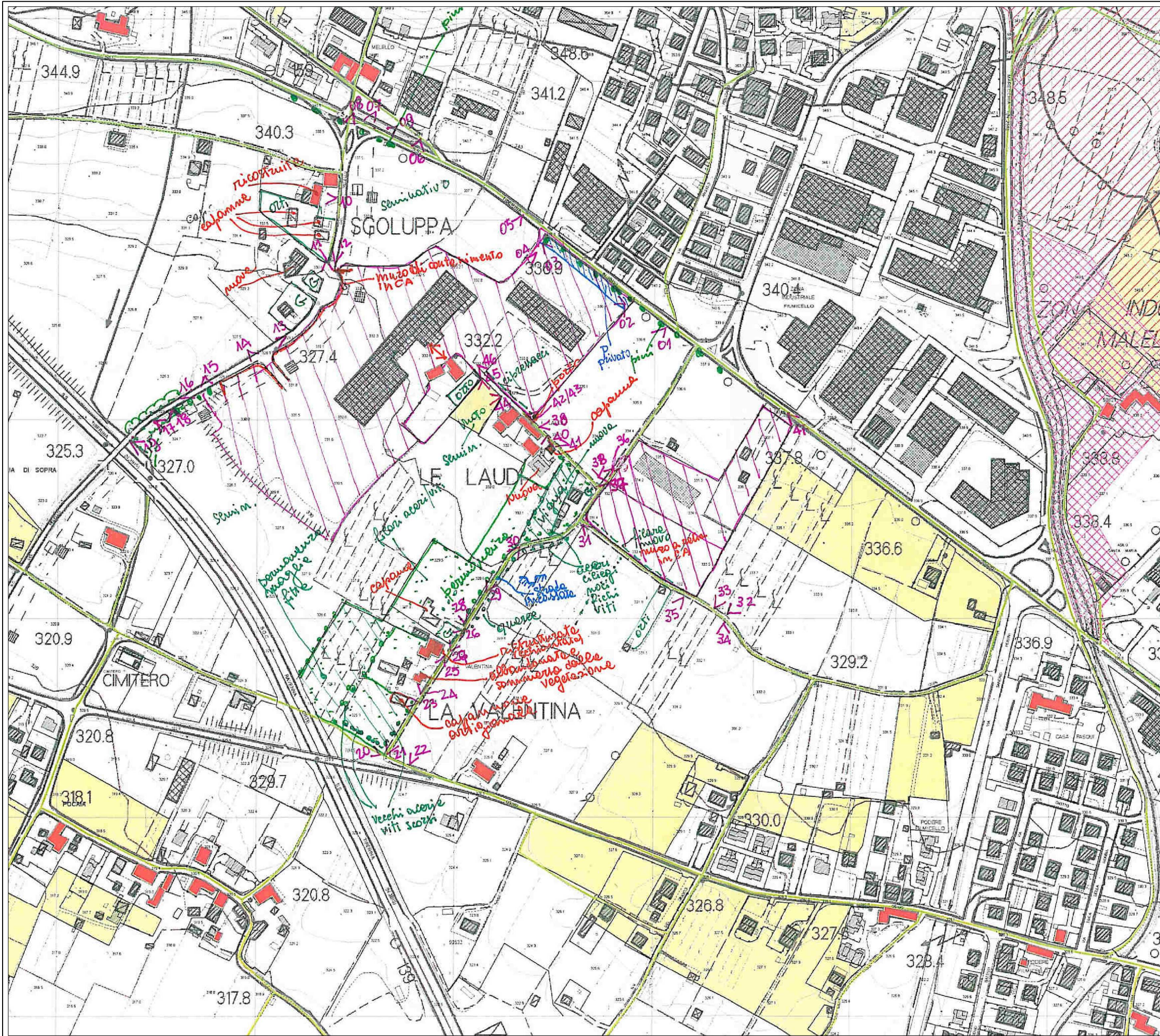
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> bosco | <input checked="" type="checkbox"/> filari di alberi o siepi |
| <input type="checkbox"/> corso d'acqua e vegetazione ripariale | <input type="checkbox"/> |

Aree di tutela paesaggistica:

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> villa..... |
| <input type="checkbox"/> edificio specialistico antico..... |
| <input type="checkbox"/> aggregato..... |
| <input type="checkbox"/> struttura urbana..... |

VINCOLO PAESAGGISTICO:

- | |
|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
|--------------------------------|



- Potenziamento della funzione residenziale in forma di "tessuti agricoli-residenziali" lungo la direttrice di collegamento del capoluogo con Gragnano, limitando al contempo il numero degli incroci, razionalizzando l'assetto viario complessivo e salvaguardando la permanenza delle aree agricole con tessitura agraria a maglia fitta (vigneto, coltura promiscua, orti);
- Individuazione di una fascia di area agricola di rispetto prospiciente la E45 in cui realizzare eventualmente piantumazioni vegetazionali per ridurre inquinamento atmosferico e acustico.

The map displays a complex urban layout with various labeled areas and features:

- SGOLUPPA**: A central area with a yellowish tint, containing several building footprints and elevation markers.
- LE LAUDI**: An area to the east of SGOLUPPA, featuring a large open space and some buildings.
- LA VALENTINA**: An area to the south of LE LAUDI, characterized by a dense arrangement of buildings.
- ZONA INDUSTRIALE MELELLO**: An industrial zone to the northeast, showing larger building footprints and infrastructure.
- SASSI ROSSI**: A residential area in the northeast corner of the map.
- CAIA OPRA**: A residential area on the left side of the map.
- POCAIA**: A residential area in the southwest corner.
- C. PASQUI**: A residential area in the south, near the bottom edge.

The map includes numerous elevation points (e.g., 344.9, 340.3, 348.6, 341.2, 348.5, 361.3, 340.4, 336.9, 332.2, 327.4, 325.3, 327.0, 321.8, 320.9, 319.8, 320.8, 318.1, 329.7, 320.8, 317.8, 316.2, 340.4, 336.6, 336.9, 333.8, 347.2, 340.4, 330.9, 330.4, 328.4, 327.6, 326.8, 330.0, 329.2, 329.7, 320.8, 317.8, 316.2) and a network of roads and drainage systems. Blue arrows indicate the orientation of buildings, and red numbers are scattered throughout, likely representing elevation or plot numbers. The map also shows a network of roads and a drainage system labeled 'FOSSO'.



01-02-01



01-02-01A



01-02-01B



01-02-02



01-02-03



01-02-04



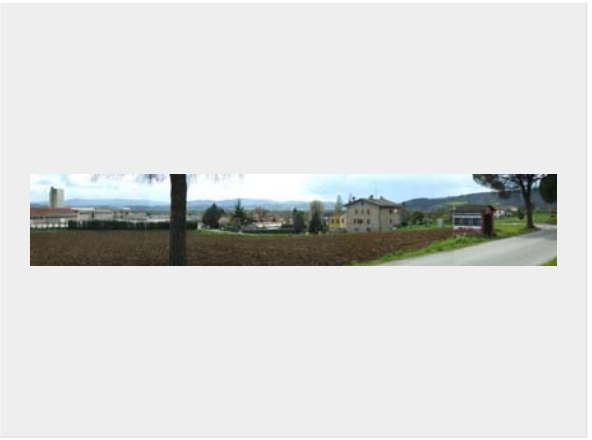
01-02-05



01-02-06



01-02-06A



01-02-06B



01-02-07



01-02-08



01-02-09



01-02-10



01-02-11



01-02-12



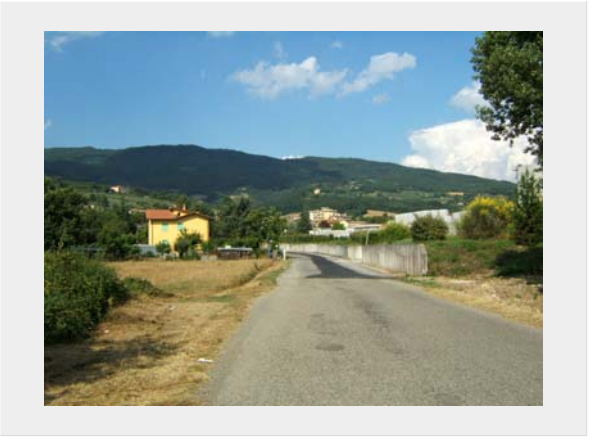
01-02-13



01-02-14



01-02-15



01-02-16



01-02-17



01-02-18



01-02-19



01-02-20



01-02-21



01-02-22



01-02-23



01-02-24



01-02-25



01-02-26



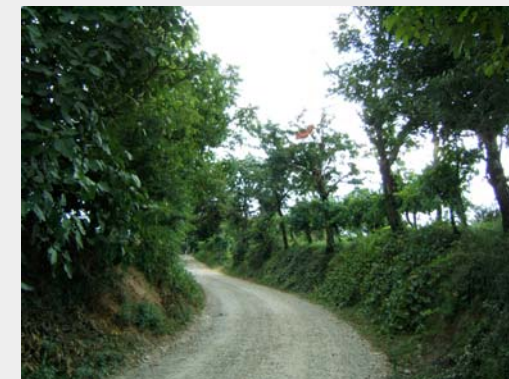
01-02-27



01-02-28



01-02-29



01-02-30



01-02-31



01-02-32



01-02-33



01-02-34



01-02-35



01-02-36



01-02-37



01-02-38



01-02-39



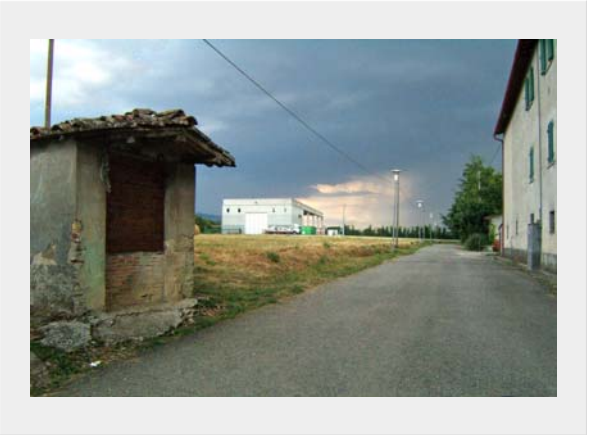
01-02-40



01-02-41



01-02-42



01-02-43



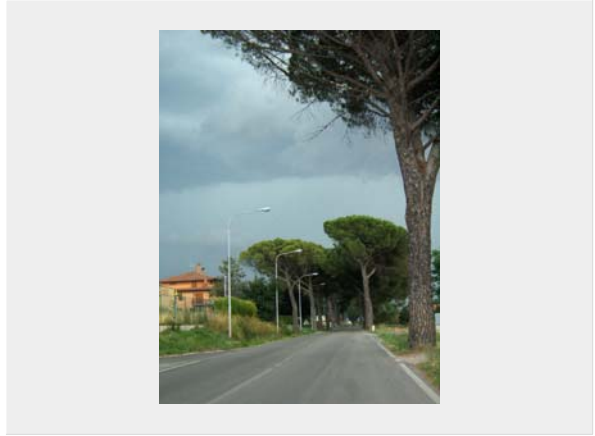
01-02-44



01-02-45



01-02-46



01-02-47



01-02-01



01-02-01A



01-02-01B



01-02-05



01-02-06



01-02-06A



01-02-06B



01-02-22



01-02-38



01-02-39